

**ViamalaInfra  
Betriebsgenossenschaft  
Neudorfstrasse 46  
7430 Thusis**

**Bericht der Revisionsstelle**  
Zur eingeschränkten Revision der Jahresrechnung 2024

**Revisionsbericht**

**Bilanz**  
per 31. Dezember 2024

**Erfolgsrechnung**  
vom 1. Januar 2024  
bis 31. Dezember 2024

**Anhang**

**Verrechnung des  
Jahresverlustes 2024**

Spitalstrasse 1  
CH-7430 Thusis

Telefon +41 81 650 06 00  
thusis@gredig-partner.ch  
www.gredig-partner.ch

Geschäftsführung:  
Karin Iseppi, dipl. Treuhandexpertin  
Curdin Mayer, dipl. Treuhandexperte  
Fabio Giovanoli, dipl. Treuhandexperte

**Gredig + Partner AG**  
Treuhand Steuern Revision



## **Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision**

an die Generalversammlung

### **der ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis**

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Thusis, 4. April 2025

### **Gredig + Partner AG**

Karin Iseppi  
Revisionsexpertin  
Leitende Revisorin

ppa. Jonas Kühne  
Revisor

Jahresrechnung 2024

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Bilanz per 31.12.2024

Konto	Bezeichnung	Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Aktiven</b>					
<b>Umlaufvermögen</b>					
<b>Flüssige Mittel</b>					
1000	Kasse Shop	1'587.18		2'383.69	
1020	PC Konto 67-7718-2	1'088.20		8'031.45	
1021	KK GKB 10 063.293.900	16'306.59		34'867.22	
1023	KK RFB 44512.58	8'863.39		0.00	
1024	KK RFB 44512.17 Baukonto	1'618.83		51'007.68	
1072	AXA Beitragsreservekonto 60 40 12.403502	54.40		54.40	
	<b>Total Flüssige Mittel</b>	<b>29'518.59</b>	2.6 %	<b>96'344.44</b>	7.9 %
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>					
1100	Forderungen aus L+L	94.65		0.00	
1102	Rechnungen aus Kasse	0.00		342.00	
	<b>Total Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>94.65</b>	0.0 %	<b>342.00</b>	0.0 %
<b>Übrige kurzfr. Forderungen</b>					
2201	Abrechnungskonto MWST	4'036.64		3'528.89	
1176	Verrechnungssteuer	6.65		16.80	
	<b>Total Übrige kurzfr. Forderungen</b>	<b>4'043.29</b>	0.4 %	<b>3'545.69</b>	0.3 %
<b>Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>					
1200	Handelswaren Viamala	19'000.00		18'500.00	
	<b>Total Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen</b>	<b>19'000.00</b>	1.7 %	<b>18'500.00</b>	1.5 %
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>					
1300	Aktive Rechnungsabgrenzungen	24.70		1'414.25	
	<b>Total Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>24.70</b>		<b>1'414.25</b>	0.1 %
	<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>52'681.23</b>	4.6 %	<b>120'146.38</b>	9.9 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Bilanz per 31.12.2024

Konto	Bezeichnung	Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Anlagevermögen</b>					
<b>Finanzanlagen</b>					
1400	Wertschriften	7.00		7.00	
1401	RB Genossenschaftsanteil	200.00		200.00	
1402	Anteilschein Tennisclub	1.00		1.00	
	<b>Total Finanzanlagen</b>	<b>208.00</b>	0.0 %	<b>208.00</b>	0.0 %
<b>Mobile Sachanlagen</b>					
1510	Mobiliar Viamala	1'240.00		1'650.00	
1512	Büromobiliar, -einricht., EDV	10'900.00		900.00	
1515	Inszenierung	134'949.00		101'066.00	
	<b>Total Mobile Sachanlagen</b>	<b>147'089.00</b>	12.8 %	<b>103'616.00</b>	8.5 %
<b>Immobilie Sachanlagen</b>					
1600	Sanierung 2019-2023	175'200.00		182'500.00	
1602	Neu-/Umbau Gebäude	715'200.00		745'000.00	
1603	Brückenbau	47'000.00		51'000.00	
1620	Gallerie Viamala	1.00		1.00	
1630	Treppenabstieg Viamala	1.00		1.00	
1650	Grundstück Parzelle Nr. 138	10'564.00		10'590.00	
	<b>Total Immoblie Sachanlagen</b>	<b>947'966.00</b>	82.6 %	<b>989'092.00</b>	81.5 %
	<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>1'095'263.00</b>	95.4 %	<b>1'092'916.00</b>	90.1 %
	<b>Total Aktiven</b>	<b>1'147'944.23</b>	100.0 %	<b>1'213'062.38</b>	100.0 %

# Viamalalnfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Bilanz per 31.12.2024

Konto	Bezeichnung	Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Passiven</b>					
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>					
<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>					
2000	Verbindlichkeiten aus L+L	153'718.35		114'446.00	
	<b>Total Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>	<b>153'718.35</b>	13.4 %	<b>114'446.00</b>	9.4 %
<b>Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>					
1023	KK RFB 44512.58	0.00		24'938.26	
1071	AXA BVG 60 01 12.403502	48.60		43.40	
	<b>Total Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>48.60</b>		<b>24'981.66</b>	2.1 %
<b>Passive Rechnungsabgrenzung, kurzfristige Rückstellungen</b>					
2300	Passive Rechnungsabgrenzungen	555.25		0.00	
2340	Rückstellungen für Steuern	1'900.00		2'594.00	
	<b>Total Passive Rechnungsabgrenzung, kurzfristige Rückstellungen</b>	<b>2'455.25</b>	0.2 %	<b>2'594.00</b>	0.2 %
	<b>Total Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>156'222.20</b>	13.6 %	<b>142'021.66</b>	11.7 %
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>					
<b>Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>					
2400	Darlehen NRP	52'400.00		104'600.00	
2401	Festhypothek RFB 44512.70/1	430'000.00		430'000.00	
2403	SARON Flex Hypothek 526.668.638.9	157'500.00		167'500.00	
2500	COVID-19-Kredit	25'500.00		34'000.00	
	<b>Total Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>	<b>665'400.00</b>	58.0 %	<b>736'100.00</b>	60.7 %
	<b>Total Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>665'400.00</b>	58.0 %	<b>736'100.00</b>	60.7 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

## Bilanz per 31.12.2024

Konto	Bezeichnung	Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Eigenkapital</b>					
<b>Grundkapital</b>					
2800	Genossenschaftskapital	348'300.00		348'300.00	
	<b>Total Grundkapital</b>	<b>348'300.00</b>	30.3 %	<b>348'300.00</b>	28.7 %
<b>Reserven</b>					
2950	Gesetzliche Gewinnreserve	39'029.89		39'029.89	
2970	Gewinn-/Verlustvortrag	-52'389.17		-66'205.01	
2979	Jahresgewinn/-verlust (-)	-8'618.69		13'815.84	
	<b>Total Reserven</b>	<b>-21'977.97</b>	-1.9 %	<b>-13'359.28</b>	-1.1 %
	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>326'322.03</b>	28.4 %	<b>334'940.72</b>	27.6 %
	<b>Total Passiven</b>	<b>1'147'944.23</b>	100.0 %	<b>1'213'062.38</b>	100.0 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

## Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

### Handelserlöse

3200	Bruttoerlöse Shop 8.1%/7.7%	116'087.37		119'408.81	
3201	Bruttoerlöse Shop 2.6%/2.5%	65'287.08		61'676.11	
3202	Bruttoerlöse Shop 0%	4'732.20		6'367.20	
	<b>Total Handelserlöse</b>	<b>186'106.65</b>	33.6 %	<b>187'452.12</b>	33.9 %

### Dienstleistungserlöse

3400	Bruttoerlöse Eintritte	323'819.00		328'576.00	
3402	Bruttoerlöse Führungen/ Viamala Notte	11'105.00		3'750.00	
3405	Bruttoerlöse Toilette	23'246.99		24'705.66	
3406	Bruttoerlöse Eintritte Kombi Kirche Zillis/Schlucht	8'428.00		7'216.00	
3407	Catering	411.01		705.99	
3409	Erlösminderungen	0.25		0.00	
	<b>Total Dienstleistungserlöse</b>	<b>367'010.25</b>	66.2 %	<b>364'953.65</b>	66.1 %

### Übrige Erlöse aus L + L

3680	Übrige Erlöse	1'185.72		119.22	
	<b>Total Übrige Erlöse aus L + L</b>	<b>1'185.72</b>	0.2 %	<b>119.22</b>	0.0 %

## Total Betrieblicher Ertrag aus Lieferungen und Leistungen

**554'302.62** 100.0 % **552'524.99** 100.0 %

## Aufwand Material, Handelsw., DL und Energie

### Handelswarenaufwand

4200	Einkauf Handelsware 8.1%/7.7%	-25'607.89		-33'677.43	
4201	Einkauf Handelsware 2.6%/2.5%	-58'377.06		-61'046.96	
4202	Einkauf Handelsware 0%	-4'607.80		-5'273.66	
	<b>Total Handelswarenaufwand</b>	<b>-88'592.75</b>	-16.0 %	<b>-99'998.05</b>	-18.1 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

		Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Aufwand für bezogene Dienstleistungen</b>					
4402	Aufwand Viamala Notte	-5'420.00		-8'123.64	
4403	Aufwand Schatzsuche	-3'486.60		-3'966.40	
4405	Aufwand Wertebons Toilette	-12'008.00		-12'609.00	
	<b>Total Aufwand für bezogene Dienstleistungen</b>	<b>-20'914.60</b>	<b>-3.8 %</b>	<b>-24'699.04</b>	<b>-4.5 %</b>
	<b>Total Aufwand Material, Handelsw., DL und Energie</b>	<b>-109'507.35</b>	<b>-19.8 %</b>	<b>-124'697.09</b>	<b>-22.6 %</b>
	<b>Bruttoergebnis nach Material- und Warenaufwand</b>	<b>444'795.27</b>	<b>80.2 %</b>	<b>427'827.90</b>	<b>77.4 %</b>
<b>Personalaufwand</b>					
<b>Personalaufwand Handel</b>					
5200	Bruttolöhne	-150'940.80		-127'137.30	
	<b>Total Personalaufwand Handel</b>	<b>-150'940.80</b>	<b>-27.2 %</b>	<b>-127'137.30</b>	<b>-23.0 %</b>
<b>Personalaufwand Dienstleistungen</b>					
5400	Löhne Guida Viamala	-5'240.00		-3'352.50	
5901	Temporäre Arbeitnehmer / Aushilfen	-260.00		-2'437.50	
	<b>Total Personalaufwand Dienstleistungen</b>	<b>-5'500.00</b>	<b>-1.0 %</b>	<b>-5'790.00</b>	<b>-1.1 %</b>
<b>Personalaufwand Verwaltung</b>					
5604	Honorare VR	-12'265.50		-12'265.50	
	<b>Total Personalaufwand Verwaltung</b>	<b>-12'265.50</b>	<b>-2.2 %</b>	<b>-12'265.50</b>	<b>-2.2 %</b>
<b>Sozialversicherungsaufwand</b>					
5700	AHV, IV, EO, ALV, FAK	-10'245.00		-10'249.30	
5720	Vorsorgeeinrichtungen	-10'836.55		-6'287.30	
5730	Unfallversicherung	-1'301.45		-412.30	
5740	Krankentaggeldversicherung	-329.75		-441.25	
	<b>Total Sozialversicherungsaufwand</b>	<b>-22'712.75</b>	<b>-4.1 %</b>	<b>-17'390.15</b>	<b>-3.2 %</b>

# Viamalalnfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

## Übriger Personalaufwand

5800	Personalinserate	0.00		-624.79	
5821	Verpflegungsspesen	-101.37		0.00	
5890	Sonstiger Personalaufwand	-356.48		-377.99	
	<b>Total Übriger Personalaufwand</b>	<b>-457.85</b>	<b>-0.1 %</b>	<b>-1'002.78</b>	<b>-0.2 %</b>

## Total Personalaufwand

**-191'876.90**    -34.6 %    **-163'585.73**    -29.6 %

## Bruttoergebnis nach Personalaufwand

**252'918.37**    45.6 %    **264'242.17**    47.8 %

## Übriger betriebl Aufw, Abschr + WB, sowie Finanzergebnis

### Raumaufwand

6000	Mietzinsen/Baurechtzinsen	-6'720.00		-6'720.00	
6043	Reinigung	-409.34		-932.05	
6050	URE Shop	-4'759.93		-8'807.86	
6051	URE Schluchtabstieg	-14'833.24		-4'557.55	
6052	URE WC-Anlage	-2'443.02		-8'818.94	
	<b>Total Raumaufwand</b>	<b>-29'165.53</b>	<b>-5.3 %</b>	<b>-29'836.40</b>	<b>-5.4 %</b>

### URE

6131	URE Büromaschinen	0.00		-409.47	
	<b>Total URE</b>			<b>-409.47</b>	<b>-0.1 %</b>

### Sachversich., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen

6300	Sach- und Haftpflichtversicherungen	-5'950.20		-4'780.05	
6361	Gebühren	-215.00		0.00	
	<b>Total Sachversich., Abgaben, Gebühren, Bewilligungen</b>	<b>-6'165.20</b>	<b>-1.1 %</b>	<b>-4'780.05</b>	<b>-0.9 %</b>

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

		Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Energie- und Entsorgungsaufwand</b>					
6400	Strom	-1'818.92		-1'486.35	
6430	Wasser	-950.00		-950.00	
6460	Kehrichtabfuhr	-778.22		-368.32	
	<b>Total Energie- und Entsorgungsaufwand</b>	<b>-3'547.14</b>	-0.6 %	<b>-2'804.67</b>	-0.5 %
<b>Verwalt.- und Informatikaufwand</b>					
6500	Büromaterial	-196.00		-36.25	
6503	Porti	-506.07		-1'280.90	
6510	Telefon, Internet	-1'139.98		-1'153.21	
6530	Buchführung	-40'000.00		-40'000.00	
6541	Aufwand Generalversammlung	-280.85		-260.80	
6542	Aufwand Revisionsstelle	-2'348.24		-2'398.75	
6559	Sonstiger Verwaltungsaufwand	-1'266.09		-1'687.90	
6580	Lizenzen, Updates, Wartung/Hotline Software	-12'348.16		-10'040.18	
6583	Verbrauchsmaterial	-404.42		-30.45	
	<b>Total Verwalt.- und Informatikaufwand</b>	<b>-58'489.81</b>	-10.6 %	<b>-56'888.44</b>	-10.3 %
<b>Werbeaufwand</b>					
6600	Verkaufsförderung, Inserate, PR	-11'293.91		-8'187.62	
6601	Aufwand Blutzger	-10.18		-226.56	
6603	Aufwand Kundenkarten	-470.00		-500.00	
6605	Sonstiger Werbeaufwand	0.00		-315.27	
6610	Werbedrucksachen, Werbematerial	-2'679.37		-483.31	
6611	Marketingbeitrag Viamala Tourismus	-50'000.00		-50'000.00	
	<b>Total Werbeaufwand</b>	<b>-64'453.46</b>	-11.6 %	<b>-59'712.76</b>	-10.8 %
<b>Sonstiger betrieblicher Aufwand</b>					
6700	Vorsteuerkorrektur	-9'598.33		-12'569.55	
	<b>Total Sonstiger betrieblicher Aufwand</b>	<b>-9'598.33</b>	-1.7 %	<b>-12'569.55</b>	-2.3 %
	<b>EBITDA</b>	<b>81'498.90</b>	14.7 %	<b>97'240.83</b>	17.6 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

		Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
<b>Abschreibungen und WB auf Positionen des AV</b>					
6810	Abschreibungen und WB Mobilien Viamala	-410.00		-550.00	
6812	Abschreibungen und WB Büromobiliar, -einricht, EDV	-3'627.24		-300.00	
6815	Abschreibungen und WB Inszenierung	-21'348.89		-14'955.27	
6820	Abschreibungen und WB Gebäude	-29'800.00		-31'000.00	
6821	Abschreibungen und WB Brückenbau	-4'000.00		-4'400.00	
6831	Abschreibungen und WB Sanierung 2019 - 2023	-7'300.00		-7'614.15	
	<b>Total Abschreibungen und WB auf Positionen des AV</b>	<b>-66'486.13</b>	<b>-12.0 %</b>	<b>-58'819.42</b>	<b>-10.7 %</b>
	<b>EBIT</b>	<b>15'012.77</b>	<b>2.7 %</b>	<b>38'421.41</b>	<b>7.0 %</b>
<b>Finanzaufwand</b>					
6900	Bankkreditzinsaufwand	-2'994.42		-1'881.62	
6902	Hypothekarzinsaufwand	-10'900.00		-10'242.00	
6940	Kreditkommissionen/Bankspesen	-6'462.67		-5'975.44	
6941	Depotgebühren	-108.20		-107.80	
6949	Währungsverluste	-1'004.38		-3'514.26	
	<b>Total Finanzaufwand</b>	<b>-21'469.67</b>	<b>-3.9 %</b>	<b>-21'721.12</b>	<b>-3.9 %</b>
<b>Finanzertrag</b>					
6960	Erträge aus Wertschriften des AV	7.00		6.00	
6999	Währungsgewinne	184.21		0.00	
	<b>Total Finanzertrag</b>	<b>191.21</b>	<b>0.0 %</b>	<b>6.00</b>	
	<b>EBT</b>	<b>-6'265.69</b>	<b>-1.1 %</b>	<b>16'706.29</b>	<b>3.0 %</b>
	<b>Total Übriger betriebl Aufw, Abschr + WB, sowie Finanzergebni</b>	<b>-259'184.06</b>	<b>-46.8 %</b>	<b>-247'535.88</b>	<b>-44.8 %</b>

# Viamalalnfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

Erfolgsrechnung von 01.01.2024 bis 31.12.2024

Aktuell CHF

Vorjahr CHF

		Aktuell CHF		Vorjahr CHF	
	<b>Jahresgewinn/-verlust vor Steuern</b>	<b>-6'265.69</b>	-1.1 %	<b>16'706.29</b>	3.0 %
	<b>Direkte Steuern</b>				
8900	Kantons- und Gemeindesteuern	-2'353.00		-2'918.00	
8901	Direkte Bundessteuern	0.00		27.55	
	<b>Total Direkte Steuern</b>	<b>-2'353.00</b>	-0.4 %	<b>-2'890.45</b>	-0.5 %
	<b>Abschluss</b>				
	<b>Gewinnverwendung</b>				
9200	Jahresgewinn/-verlust (-)	-8'618.69		13'815.84	
	<b>Total Gewinnverwendung</b>	<b>-8'618.69</b>	-1.6 %	<b>13'815.84</b>	2.5 %
	<b>Total Abschluss</b>	<b>-8'618.69</b>	-1.6 %	<b>13'815.84</b>	2.5 %

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

## Anhang zur Jahresrechnung 2024

Bezeichnung

### ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, Neudorfstrasse 46, 7430 Thusis

Die Genossenschaft fördert in gemeinsamer Selbsthilfe die Region im Einklang mit der Bevölkerung und Natur als Ferien-, Sport- und Kurregion, wodurch den im Tourismus tätigen Genossenschaftern ein direkter materieller Vorteil verschafft werden soll. Als Selbsthilfeorganisation tritt die Genossenschaft als Koordinatorin und hauptsächlich Trägerin der touristischen Infrastruktur auf. Zu diesem Zweck erstreckt sich die Tätigkeit insbesondere auf den Bau und oder den Unterhalt von Anlagen und Einrichtungen sowie Organisation und Unterstützung von Veranstaltungen aller Art im Interesse des Gastes der Region.

### Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Bestimmungen des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechtes (32. Titel des Obligationenrechtes) erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Genossenschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

### Verbindlichkeiten gegenüber nahestehenden Parteien

	31.12.2024	31.12.2023
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen: - gegenüber Nahestehenden	99'170.95	55'348.50

### Sonstige Angaben

	31.12.2024	31.12.2023
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	48.60	43.40
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven	600'000.00	600'000.00
Dienstbarkeitsvertrag mit der Korporation Bergschaft Schams Laufzeit 10.10.2002 - 10.10.2032, Aufwand p.a. CHF 6'000.00	6'000.00	6'000.00

### COVID-19-Überbrückungskredit

Die ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft hat als Überbrückungskredit einen verbürgten COVID-19-Kredit von total CHF 51'000.00 erhalten. Der Gesamtbetrag ist momentan zu 1.5% verzinst. Die Zinskonditionen können jeweils per 31. März aufgrund der Vorgaben des Eidg. Finanzdepartements an die Marktentwicklung angepasst werden. Die Genossenschaft beabsichtigt, den COVID-19-Kredit bis zum 8. April 2028 zurückzuführen. Für die Dauer der Inanspruchnahme des COVID-19-Kredits kann die Genossenschaft lediglich betriebswirtschaftliche Investitionen in das Anlagevermögen tätigen, darf keine Verzinsung der Anteilscheine vornehmen oder Tantiemen ausschütten. Zudem bestehen weitere Restriktionen betreffend Gewährung und Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften, Eigentümern und nahestehenden Personen. Im Zusammenhang mit den Bestimmungen zum Kapitalverlust bzw. einer Überschuldung nach Art. 725 OR gilt der verbürgte COVID-19-Kredit im Umfang von CHF 25'500.00 bis zum Ende der Laufzeit als Fremdkapital (Art. 24 des COVID-19-Solidarbürgschaftsgesetz).

### Anzahl Mitarbeiter

	31.12.2024	31.12.2023
Die Anzahl der Vollzeitstellen liegt im Jahresdurchschnitt nicht über	10	10

Anhang zur Jahresrechnung 2024

Bezeichnung

## **Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag**

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Verwaltungsrat sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

# ViamalaInfra Betriebsgenossenschaft, 7430 Thusis

## Verrechnung des Jahresverlustes 2024

Bezeichnung	Geschäftsjahr	Vorjahr
	<b>CHF</b>	<b>CHF</b>
Gewinnvortrag / Verlustvortrag (-)	-52'389.17	-66'205.01
Jahresgewinn / Jahresverlust (-)	-8'618.69	13'815.84
<b>Bilanzgewinn / Bilanzverlust (-)</b>	<b>-61'007.86</b>	<b>-52'389.17</b>
<b>Abzüge</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
- Gesetzliche Gewinnreserven	0.00	0.00
- Freiwillige Gewinnreserven	0.00	0.00
- Dividende	0.00	0.00
- Gemäss Statuten: Zuweisung an Viamala Tourismus	0.00	0.00
<b>Neuer Gewinnvortrag / Neuer Verlustvortrag (-)</b>	<b>-61'007.86</b>	<b>-52'389.17</b>